



**TURVAPAIKKA-,
MAAHANMUUTTO- JA
KOTOUTTAMISRAHASTO**

Euroopan unionin tuella

KOTONA KAUPUNGISSA

- pakolaistaustaisten nuorten ja lapsiperheiden
asumisvalmennus Espoossa ja Oulussa





TURVAPAIKKA-,
MAAHANMUUTTO- JA
KOTOUTTAMISRAHASTO

European unionin tuella

KOTONA KAUPUNGISSA

- Ryhmämuotoista asumisvalmennusta ja räätälöityä yksilötyötä asumisen asioissa
- Hanke on käynnissä ajalla 28.2.2017-31.12.2019 Espoossa ja Oulussa
- Hanketta koordinoi Espoon kaupunki
- Hankekumppaneina Espoon Asunnot Oy, NAL
Palvelut Oy ja Oulunseudun
Nuorisoasuntoyhdistys ry
- Hanketta rahoittaa EU:n turvapaikka-,
maahanmuutto- ja kotouttamisrahasto





TURVAPAIKKA-,
MAAHANMUUTTO- JA
KOTOUTTAMISRAHASTO

European unionin tuella

HANKKEEN TAVOITTEET

- Suunnitella ja toteuttaa asumisvalmennusmalli, josta tulisi pysyvää toimintaa pakolaisten kotoutumisvaiheeseen ja työkalu kotoutumisesta vastaavalle viranomaiselle
- Vahvistaa pakolaistaustaisten nuorten ja lapsiperheiden asumisen taitoja sekä ennaltaehkäistä asumisen ongelmia
- Löytää pysyviä asumisratkaisuja pakolaistaustaisille nuorille ja lapsiperheille





**TURVAPAIKKA-
MAAHANMUUTTO- JA
KOTOUTTAMISRAHASTO**

Euroopan unionin tuella

ASUMISVALMENNUSKURSSEISTA



TURVAPAIKKA-,
MAAHANMUUTTO- JA
KOTOUTTAMISRAHASTO

European unionin tuella

VUOKRA-ASUMINEN

asunnon haku ja asumiseen liittyvät käytännöt

- asumismuodot Suomessa
 - vuokrahakemus
 - vuokrasopimus, vuokravakuus
 - vuokrasopimuksen irtisanominen
 - vuokranantajan ja vuokralaisen vastuut sekä velvollisuudet
 - HUOM! pimeät vuokranvälittäjät
- + **muutto ja muuttoilmoitus**
 - + **yleisimmät järjestyssäännöt**
 - + **isännöitsijän ja huoltoyhtiön tehtävät / erot**
 - + **sisään- ja poismuuttoon liittyvät asiat**
 - + **toimintaohjeet häiriötilanteissa**
 - naapurisopu

“Oli kiva ja opettava kurssi. Se on hyödyllinen meille ja auttaa meitä saamaan asunnon.”

“Kaikista asioista meillä oli jonkun verran tietoa, mutta kurssilla täydensimme tietoa.”

“Olemme todella iloisia, ja meillä on käynyt hyvä tuuri kun pääsimme tälle kurssille. Opimme tietämään minne pitää soittaa kun asunnossa menee jotain rikki.”

“Saimme internetin toimimaan teidän avullanne ja varattua saunavuoron.”

“Olemme saaneet paljon tietoa vuokrasopimuksesta, emme tienneet, että se pitää katsoa tarkasti.”





TURVAPAIKKA-,
MAAHANMUUTTO- JA
KOTOUTTAMISRAHASTO

Euroopan unionin tuella

ASUMINEN JA RAHA

- 🔗 **mitä asuminen maksaa?**
- 🔗 **mistä asioista vuokra koostuu?**
- 🔗 **maksuhäiriömerkinnän / vuokravelan etenemisprosessi**
 - + keskusteltu myös kimppa-asumisen näkökulmasta
- 🔗 **ongelmanratkaisua**
 - + mistä talousongelmiin apua?
 - asioiden hoitamisessa avustaminen / harjoittelu
 - + maksusuunnitelma
 - + eräpäivän siirto

“Miksi minun pitää maksaa vuokra?”

“Jos ei maksa laskuja, joutuu mustalle listalle.”

“Tiedän nyt, että minulla ei ole ylikallis asunto, vaan vuokraan kuuluu muutakin.” (sähkö ja vesi).”





TURVAPAikka-,
MAAHANMUUTTO- JA
KOTOUTTAMISRAHASTO



European unionin tuella

ASUMISEN TURVALLISUUS

Säännöllinen yhteistyö **Länsi-Uudenmaan pelastuslaitoksen kanssa**

-  diat
-  Alkusammutuskoulutus

Yhteistyössä **Espoon Omnian kanssa** mm.

-  kodin tuholaiset
-  vesivahingot

Ladataan **112 Suomi -mobiilisovellus**



“Alkusammutus oli uutta ja kivaa, sitä en ole aikaisemmin tehnyt.”

“Paloturvallisuudesta opettaminen on ollut tärkeää, kun kielimuuri on esteenä.”

“Otin lelut pois saunasta säilytyksestä, koska kuulin kurssilla paloturvallisuudesta.”

“Opin miten soittaa hätäkeskukseen ja miten toimia hätätilanteessa.”





TURVAPAikka-,
MAAHANMUUTTO- JA
KOTOUTTAMISRAHASTO

European unionin tuella

YKSILÖTAPAAMISET

Käytännön harjoitteita kurssin teemoihin liittyen ja asiakkaan tarpeesta lähtien!

Hoidetaan asumiseen liittyviä asioita yhdessä harjoitellen ja siinä tukien!

Esimerkiksi:

- 📌 kerätään asiakkaan kanssa **tärkeät paperit kansioon**
- 📌 selvitetään **asumiseen liittyvät yhteystiedot** (huoltoyhtiö, isännöitsijä, vuokranantaja, sähkösojimus, kotivakuutus, terveysasemat jne.)
- 📌 **puhdistetaan yhdessä mm.** hajulukko, lattiakaivo, rasvasuodatin ja ilmanvaihtoventtiili. Käydään läpi sulakkeen vaihtoa ja kierrätystä (myös ruokaöljy).

*“Kiitos kun olette auttaneet
ja yrittäneet aina löytää
ratkaisua meidän ongelmiin.”*



MILLAISTA APUA TOIVON ASUESSANI SUOMESSA?



MILLAISTA APUA TOIVON ASUESSANI SUOMESSA?



MILLAISTA APUA TOIVON ASUESSANI SUOMESSA?

