

# KOTONA KAUPUNGISSA- HANKE

PAKOLAISTAUSTAISTEN NUORTEN JA  
LAPSIPERHEIDEN ASUMISVALMENNUS  
ESPOOSSA JA OULUSSA 2017-2019



**TURVAPAIKKA-,  
MAAHANMUUTTO- JA  
KOTOUTTAMISRAHASTO**

Euroopan unionin tuella



**espoon  
asunnot**

**NAL**  
PALVELUT



# HANKKEEN TAVOITTEET

- Suunnitella ja toteuttaa asumisvalmennusmalli, josta tulisi pysyvää toimintaa pakolaistaustaisen kotoutumisvaiheeseen ja työkalu kotoutumisesta vastaavalle viranomaiselle
- Vahvistaa pakolaistaustaisten nuorten ja lapsiperheiden asumisen taitoja sekä ennaltaehkäistä asumisen ongelmia
- Löytää pysyviä asumisratkaisuja pakolaistaustaisille nuorille ja lapsiperheille



**TURVAPAIKKA-,  
MAAHANMUUTTO- JA  
KOTOUTTAMISRAHASTO**

Euroopan unionin tuella



ESPOO  
ESBO

espoon  
asunnot

**NAL**  
PALVELUT



Oulun Nuorisosaatoyhdistys ry

# ASUMISVALMENNUS

- Asiakkaat ohjautuvat Espoon ja Oulun Maahanmuuttajapalveluiden kautta valmennukseen
- Alkuinfo asumisvalmennuksesta
- Ryhmätapaamisia kieliryhmittäin 6 kertaa
- Yksilötapaamisia asiakkaan tarpeiden mukaisesti 3-5 kertaa
- Yhteistyö Maahanmuuttajapalveluiden kanssa
- Viedään ryhmässä opittuja asioita asiakkaan omaan ympäristöön

Tulkkaus käytettävissä jokaisella tapaamisella!



**TURVAPAIKKA-,  
MAAHANMUUTTO- JA  
KOTOUTTAMISRAHASTO**

Euroopan unionin tuella



**espoon  
asunnot**

**NAL**  
PALVELUT



# ASUMISVALMENNUKSEN SISÄLLÖT

- **ASUMINEN SUOMESSA:** vuokra-asuminen Suomessa, järjestyssäännöt, huoltoyhtiön ja isännöitsijän tehtävät, vuokralaisen ja vuokranantajan oikeudet ja velvollisuudet, muutto
- **VUOKRASOPIMUS:** vuokrasopimuksen sisältö, mihin sitoudut allekirjoituksella, vuokrasopimuksen kesto, irtisanomisajat, mitä vuokrasummaan sisältyy
- **ASUMINEN JA RAHA:** miksi vuokraa pitää maksaa, mitä tapahtuu jos ei maksa laskuja tai vuokraa ajoissa, mitä maksuhäiriömerkintä tarkoittaa ja miten voi välttää sen



**TURVAPAikka-,  
MAAHANMUUTTO- JA  
KOTOUTTAMISRAHASTO**

Euroopan unionin tuella



**espoon  
asunnot**

**NAL**  
PALVELUT



# ASUMISVALMENNUKSEN SISÄLLÖT

- ASUMISEN PALOTURVALLISUUS: palohälyttimen käyttö ja tarkoitus, miten toimia hätätilanteessa, 112 Suomi –mobiilisovellus, miten tulipaloja voidaan ennaltaehkäistä, sammutusvälineiden käyttö
- KODIN KUNNOSSAPITO: asukkaalle kuuluvat kodin puhdistustyöt, yleisimmät kodin tuholaiset Suomessa ja miten niitä huomattaessa tulee toimia
- KERTAUS JA TODISTUKSET



**TURVAPAikka-,  
MAAHANMUUTTO- JA  
KOTOUTTAMISRAHASTO**

Euroopan unionin tuella



**espoon  
asunnot**

**NAL**  
PALVELUT



# YKSILOTTAPAAAMISET

- Asiakkaan tarpeen kartoittaminen
- Ryhmätapaamisten teemojen syventäminen käytäntöön
- Asiakkaan tarpeen mukaista asumisen taitojen harjoittelua ja konkreettista tekemistä ohjattuna
  - mm. soitot huoltoyhtiöön / isännöitsijälle / vuokranantajalle, oman osoitteen lausuminen, palohälyttimen testaus jne.



**TURVAPAikka-,  
MAAHANMUUTTO- JA  
KOTOUTTAMISRAHASTO**

Euroopan unionin tuella



ESPOO  
ESBO

espoon  
asunnot

**NAL**  
PALVELUT



Oulun Nuorisoyhdistys ry

# KEITÄ ON OSALLISTUNUT VALMENNUKSEEN?

- 179 kotitaloutta, Espoosta 126 ja Oulusta 53
- alle 29-vuotiaita 131 (Espoossa 93, Oulussa 38)
- yli 29-vuotiaita 48 (Espoossa 33, Oulussa 15)
- yksinasuvia 142 (Espoossa 103, Oulussa 39)
- lapsiperheitä 37 (Espoossa 23, Oulussa 14)
- kielet: arabia 52, dari 43, kinjaruanda 13, somali 8, sorani 3, suomi 29, swahili 5, tigrinja 26



**TURVAPAIKKA-,  
MAAHANMUUTTO- JA  
KOTOUTTAMISRAHASTO**

Euroopan unionin tuella



**espoon  
asunnot**

**NAL**  
PALVELUT



# HYVÄKSI HAVAITUT KÄYTÄNNÖT

- Asumisvalmennuksen oikea ajoitus
- Alkuinfo asumisvalmennuskurssista: osallistuja ymmärtää miksi, miten ja milloin, sekä mikä on kurssista saatu itseä koskettava hyöty
- Tiivis yhteistyö Maahanmuuttajapalveluiden kanssa
- Asiakkaiden tapaaminen heidän omassa ympäristössään
- Hankekumppanuus: osaamista eri toimijoilta



**TURVAPAikka-,  
MAAHANMUUTTO- JA  
KOTOUTTAMISRAHASTO**

Euroopan unionin tuella



**espoon  
asunnot**

**NAL**  
PALVELUT





# HYVÄKSI HAVAITUT KÄYTÄNNÖT

- Osaamisen jakaminen: yhteistyö ja verkostoituminen alueen eri toimijoiden kanssa (LUP, Helpe, Omnian puhdistuspalveluala)
- Asumisvalmennus osana Omnian aikuisten perusopetuksen alkuvaiheen (AIPA) Elämäntaitokurssia
- Toiminnalliset menetelmät: rastitehtävät, asioiden harjoittelu ohjattuna
- Visuaalisuus: videoiden ja kuvien hyödyntäminen
- Keskusteleminen ja kuunteleminen: caset
- Sosiaalisen median hyödyntäminen: FB, Instagram



**TURVAPAIKKA-,  
MAAHANMUUTTO- JA  
KOTOUTTAMISRAHASTO**

Euroopan unionin tuella



**espoon  
asunnot**

**NAL**  
PALVELUT



Facebook: [www.facebook.com/kotonakaupungissahanke](https://www.facebook.com/kotonakaupungissahanke)

Instagram: [www.instagram.com/kotonakaupungissahanke](https://www.instagram.com/kotonakaupungissahanke)

**Sanni Liimatainen, Espoon aikuisten sosiaalipalvelut:**  
sanni.liimatainen@espoo.fi / 043 827 1937

**Eeva Saviniemi, Espoon Asunnot Oy:**  
eeva.saviniemi@espoonasunnot.fi / 043 827 0627

**Anu Teristö, NAL Palvelut Oy:**  
anu.teristo@nalpalvelut.fi / 040 621 6657

**Minna Kuoppala, Oulunseudun Nuorisoasuntoyhdistys ry:**  
minna.kuoppala@osna.fi / 050 431 0515



**TURVAPAIKKA-,  
MAAHANMUUTTO- JA  
KOTOUTTAMISRAHASTO**

Euroopan unionin tuella



**espoon  
asunnot**

**NAL**  
PALVELUT

